

ДОГОВОР № [__] подряда на выполнение работ

г.[__]

[__][__][20__]г.

[__], именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице [__], действующего на основании [__],
и

[__], именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице [__], действующего на основании [__], в
дальнейшем совместно именуемые «Стороны»,

заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет Договора.

- 1.1. Подрядчик обязуется выполнить работу по заданию Заказчика (далее – Работа). Заказчик обязуется принять и оплатить результат выполненной Работы.
- 1.2. Содержание Работ и требования к их выполнению, научные, технические, экономические требования к документации изложены в Техническом задании № [__] – приложение № 1 к Договору, всех иных приложениях к Договору. Подрядчик обязуется выполнять эти требования.
- 1.3. Договор заключен для [реализации проекта Заказчика номер и наименование инвестиционного проекта].
- 1.4. Место исполнения Договора: [завод, адрес, корпус, строение, кадастровый номер ЗУ].

2. Стоимость работ, порядок оплаты.

- 2.1. Цена Договора (стоимость Работ) составляет [__] рублей без НДС.
НДС уплачивается сверх указанной стоимости по установленной налоговой ставке в размере [_%].
 - (1) В случае утраты Подрядчиком права на освобождение от исполнения обязанностей налогоплательщика по уплате НДС, цена Договора рассматривается, как включающая в себя НДС по ставке в соответствии с законодательством РФ.
 - (2) В случае перехода Подрядчика в период исполнения Договора на льготный налоговый режим, предусматривающий освобождение от уплаты НДС (например, УСН), стоимость Работ по Договору уменьшается на сумму НДС.
 - (3) Ответственность за правильное применение налоговых режимов и льгот по налоговым платежам, в том числе по НДС, возложена на сторону Договора, принимающую по Договору оплату. При неправильном применении указанной стороной льгот по налоговым платежам или в случае утраты ею права на применение специальных налоговых режимов, в т. ч. в случае утраты права на применение упрощенной системы налогообложения, образовавшиеся в связи с этим расходы уплачиваются за ее счет.
 - (4) В случае законодательного изменения ставки НДС стоимость Работ изменяется на соответствующую сумму изменения ставки НДС.
- 2.2. Стоимость Работ определена Протоколом согласования договорной цены – приложение № [__] к Договору.
Цена Договора (стоимость Работ) определяется на основании смет, прилагаемых к Протоколу согласования договорной цены.
- 2.3. [Если Стороны заключили дополнительное соглашение к Договору о выполнении дополнительных работ, то стоимость дополнительных работ определяется согласно приложению 3 – Методика определения стоимости дополнительных работ].
- 2.4. Стоимость Работ включает в себя командировочные и транспортные расходы Подрядчика, стоимость материалов поставки Подрядчика.
- 2.5. Заказчик оплачивает выполненные Работы в следующем порядке: **[здесь пишут срок оплаты]**

разовый

- 2.6. Заказчик оплачивает выполненные Работы при условии, что Подрядчик передал ему документы, указанные в Соглашении «Общие условия договоров подряда на выполнение строительно-монтажных работ и ремонтов».

3. Содержание Договора.

- 3.1. Указанные ниже условия Договора не включены в текст Договора, а размещены на внешнем сайте https://omk.ru/law_documents (далее - сайт) в разделе «Юридические документы»:

- (1) Соглашение «Общие условия договоров подряда на выполнение строительно-монтажных работ и ремонтов»,
- (2) Соглашение «Руководящие принципы в работе с контрагентами»,
- (3) Соглашение о соблюдении законодательства в области охраны труда, промышленной, пожарной и безопасности дорожного движения, радиационной безопасности, а также охраны окружающей среды.

- 3.2. Стороны ознакомлены с текстом условий, размещенных на сайте и обязуются исполнять их.

- 3.3. Сроки выполнения работ указаны в Графике выполнения работ, который является частью Договора.

(1) Начало выполнения Работ: [ДД.ММ.ГГГГ]

(2) Окончание выполнения Работ: [ДД.ММ.ГГГГ]

- 3.4. Гарантийный срок на выполненные Работы составляет [__] месяцев с даты подписания Сторонами окончательного (последнего) Акта выполненных работ.

- 3.5. В течение [___] дней с даты завершения работ/расторжения Договора Подрядчик обязан передать Заказчику строительную площадку по акту (форма акта – приложение № [___] к [___]).

- 3.6. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

- 3.7. Договор вступает в силу с момента подписания Сторонами и действует до исполнения обязательств по Договору.

- 3.8. Частью Договора являются приложения:

№1 – Техническое задание,

№2 – График выполнения работ,

№3 – [Методика определения стоимости дополнительных работ],

№4 – Протокол согласования договорной цены,

№5 - Порядок взаимодействия Заказчика с Подрядчиком в части проведения мониторинга и согласования цен на материалы

№6 - Порядок предоставления исполнительной документации на строительно-монтажные работы,

- другие приложения, оформленные Сторонами.]

- 3.9. Заказчик принял решение заключить Договор с Подрядчиком на условиях, указанных в Договоре, с учетом предоставленных Подрядчиком данных обо всех значимых для исполнения Договора обстоятельствах, в том числе о цене и сроках выполнения Работ. Заказчик не заключил бы Договор, или заключил бы его на других условиях, если бы имел другие данные от Подрядчика.

Если после заключения Договора от Подрядчика поступит предложение об увеличении его цены и/или срока выполнения работ, при отсутствии вины Заказчика, такое предложение Стороны расценивают, как злоупотребление Подрядчиком правом на внесение предложений по изменению Договора, уклонение Подрядчика от его исполнения, а также как подтверждение предоставления Подрядчиком недостоверных данных при участии в закупочных процедурах Заказчика, в том числе тендера на право заключения данного договора (поскольку Подрядчик был признан победителем, исходя из первоначальных условий, на которых данный договор и был заключен), и дает Заказчику право в одно-

разовый

стороннем порядке отказаться от исполнения Договора по причине неисполнения/ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств, с выставлением Подрядчику предусмотренных договором штрафных санкций

4. Юридические адреса, реквизиты и подписи Сторон.

	Заказчик:	Подрядчик:
Наименование	[]	[]
ИНН/КПП:	[]/[]	[]/[]
	Банковские реквизиты:	
Расч/сч:	[]	[]
в	[]	[]
Кор/сч:	[]	[]
БИК:	[]	[]
ОКПО:	[]	[]
ОГРН:	[]	[]
ОКАТО:	[]	[]
ОКТМО:	[]	[]
	Контактные реквизиты:	
Адрес:	[]	[]
Тел./факс:	[]	[]
Электронная почта:	[]@[]	[]@[]
Доменные адреса, с которых допускается направление юридически значимых сообщений	[@_____]	[@_____]
Телефон горячей линии немедленного реагирования Заказчика	[]	
	Подписи:	
	[_____] / []	[_____] / []